

Отзыв

на диссертационную работу Ашхотовой Мадины Руслановны «Модернизация механизма регулирования земельных отношений в условиях малоземелья (на примере Кабардино-Балкарской Республики)», представленную к защите на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - АПК и сельское хозяйство

С переходом России к рыночной системе хозяйствования произошли серьезные изменения в земельных отношениях - осуществлен переход к многообразию форм земельной собственности; проведено бесплатное перераспределение земли в пользу граждан; введено платное землепользование; основная часть сельскохозяйственных земель передана в частную собственность; выполнены значительные объемы земельно-кадастровых работ; созданы объективные условия для оборота земли. В работе Ашхотовой М.Р. рассмотрены проблемы развития земельных отношений в малоземельных регионах Северного Кавказа, предложены методы и механизмы регулирования земельных отношений, в частности перераспределения земель сельскохозяйственного назначения, рассмотрена проблема эффективного использования земельных угодий при различных формах хозяйствования.

В связи с этим цель диссертационного исследования определяет его актуальность, научную и практическую значимость. Поставленные цели и задачи в исследовании были автором успешно решены. По некоторым выводам и обобщениям можно дискутировать, но важно, что, в общем, складывается достаточное цельное представление о существующем механизме регулирования земельных отношений, имеющихся недостатках и необходимости его модернизации.

В диссертационном исследовании обоснованы предложения по кадастровому учету земель, автором разработана многоцелевая картографическая модель развития сельского хозяйства в Кабардино-Балкарской Республике, в которой отображены структуры посевных площадей, размещение и распре-

деление многолетних насаждений на базисный и расчетный периоды, предложена схема увеличения доли сельскохозяйственных угодий, используемых в производственных целях, от общего количества этих угодий, проведен расчет планируемого увеличения эффективности сельскохозяйственного производства от использования многоцелевой картографической модели развития отрасли, предложена методика определения платежей при аренде земельных участков в условиях агроэкологического районирования сельских территорий.

В целом содержание автореферата дает основание заключить, что выполненное Ашхотовой М.Р. исследование представляется цельным и законченным, охватывает основные аспекты данной темы, которые хорошо раскрыты, содержит много элементов новизны, как теоретического, так и практического плана. Работа имеет хорошую апробацию в виде публикаций и выступлений на специальных научных форумах, в виде участия в конкретных работах по земельным отношениям. Работа Ашхотовой М.Р. соответствует требованиям предъявляемым ВАК к диссертациям на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - АПК и сельское хозяйство.

Зав. кафедрой финансов и кредита
ФГБОУ ВО Чувашской ГСХА, к.э.н.,
доцент



Л.М. Корнилова

